

# Lichtwerk, Wädenswil



## Projektbeschreibung

Das 6 geschossige Gebäude an der Seestrasse bildet eine Art Eingangstor zum Dorfkern.

Im westlichen Teil des Erdgeschosses befinden sich die Fahrzeughalle und Nebenräume der Feuerwehr Wädenswil, im östlichen Teil die Ausstellungsräume und Werkstatt eines Garagenbetriebes. An den beiden Stirnseiten sind die Eingänge der Wohnungen angeordnet. Im 1. Obergeschoss sind weitere Räume der Feuerwehr und des Garagenbetriebes angesiedelt.

Im 2. und 3. Obergeschoss, sowie im Attika-Geschoss wurden 19 Wohneinheiten realisiert. Um der Mehrfachnutzung und dem schwierigen Baugrund (Seeablagerungen) gerecht zu werden, entstand eine sehr komplexe Tragstruk-

tur. Diese erfüllt auch die hohen Ansprüche bezüglich Erdbebensicherheit (Bauwerksklasse III).

## Am Bau beteiligt

Bauherr: Baugesellschaft Seepark, Wädenswil  
TU/Architekt: p-4 AG, Zug  
Aushub: Züblin Murer AG, Zürich  
Baumeister: Feldmann Bau AG, Biltten

## Unsere Leistungen

Ingenieurgesamtleistung für Vorprojekt, Submission, Statik und Ausführung

## Ausführung

ab März 2008

## Kennzahlen

Gesamtkosten: ca. 10.5 Mio. CHF



**MEICHTRY & WIDMER**  
**BAUINGENIEURE AG ZUG**

Franz-Rittmeyer-Weg 5 | 6300 Zug  
Fon +41 (0)41 769 10 10

office@meichtry-widmer.ch  
www.meichtry-widmer.ch